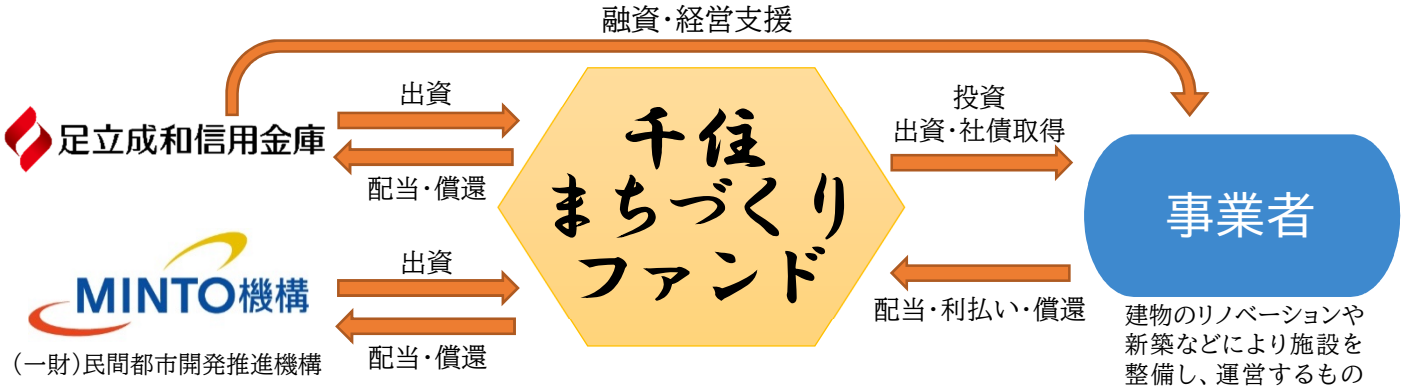
創業支援
千住まちづくりファンド

社会的問題となっている都市部においての「空き家」や「空き店舗」の増加は、千住地域においても例外ではありません。本ファンドは地域で抱える前述の課題解決にむけ、創業者への円滑な資金支援等を通じて、「空き家」や「空き店舗」の利活用促進を図ります。

■ファンドスキーム図



■ファンド概要について

ファンド名	千住まちづくりファンド （2022 年 3 月 15 日組成）
出資金額	60, 000千円 （当金庫 30,000 千円、MINTO 機構 30,000 千円）
ファンド出資形態	有限責任事業組合
存続期間	20年 （投資期間は最長10年間を目途とする）
目的	空き家、空き店舗等の遊休不動産等をリノベーション等により活用し、飲食施設、宿泊施設、交流施設、イベント施設、体験施設、貸しオフィス等を整備・運営すること。
ファンドによる投資限度額	①社債を取得する場合は、対象事業の総事業費の3分の2を限度とする。 ②出資を行う場合は対象事業者の自己資本(純資産)額の2倍、 または対象事業の総事業費の3分の2のいずれか少ない額を限度とする。
投資対象事業の考え方	投資対象エリアにおいて、空き家、空き店舗の遊休不動産等をリノベーション等により活用し、飲食施設、宿泊施設、交流施設、イベント施設、体験施設、貸しオフィス等を整備・運営することで地域の課題解決に資する事業を投資対象とします。
対象地域	千住地域(千住北西部地区:千住大川町、千住寿町、千住中居町等)

地域応援！ "おせっかい宣言"
足立成和信用金庫
あだちせいわ 検索

＜お問い合わせ＞
営業推進部 事業サポートグループ
☎03-3882-3246